

marca da Bollo € 16,00

**Comune di Santa Maria la Carità (Na)**  
**III Settore - LL.PP. e Urbanistica**

PEC: [protocollo.santamarialacarita@asmepec.it](mailto:protocollo.santamarialacarita@asmepec.it)

## ISTANZA DI DEPOSITO TIPO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE

ai sensi dell'art. 30 - D.P.R. 6/6/2001 n.380

### DATI DEL TECNICO

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_

codice fiscale: |\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|

iscritto al Collegio/Albo \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ pec: \_\_\_\_\_

nella qualità di tecnico incaricato dall'avente titolo, nella persona di:

### DATI DEL PROPRIETARIO

Sig. \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_

codice fiscale: |\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|

Tel. \_\_\_\_\_ pec: \_\_\_\_\_

### DEPOSITA,

ai sensi e per gli effetti dell'articolo 30, comma 5, del DPR 6 giugno 2001, n.380, l'allegato tipo di frazionamento catastale, in duplice copia, riguardante un'area sita in Santa Maria la Carità (Na), distinta al Nuovo Catasto Terreni:

FOGLIO	PARTICELLE	VIA

### RICHIESTE

il rilascio dell'attestazione di avvenuto deposito al fine dell'inoltro all'Agenzia del Territorio per l'approvazione.

### DICHIARA,

ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000, che il presente atto di aggiornamento catastale è stato predisposto per:

- trasferimento diritti reali di godimento dell'area/delle aree individuata/e
- scioglimento comunione diritti reali di godimento
- acquisizione mediante procedura espropriativa
- individuazione aree oggetto di strumento attuativo  
(indicare la denominazione dello strumento attuativo e gli estremi di approvazione) \_\_\_\_\_
- inserimento in mappa di edificio/i  
(indicare il titolo edilizio abilitativo in base al quale è stato realizzato l'intervento) \_\_\_\_\_
- altro \_\_\_\_\_
- fattispecie di cui al comma 10 dell'art. 30 del DPR 380/2001  
(allegare eventuale documentazione preliminare per passaggio di intestazione)

### ASSEVERA

ai sensi degli artt.359 e 481del Codice Penale

- a) **la conformità** del tipo di frazionamento/mappale al vigente RUEC e alla strumentazione urbanistica vigente, e che ai sensi del PUT ricade nella zona 7 e ai sensi del vigente PRG nella zona \_\_\_\_\_
- b) che sul suolo oggetto di frazionamento **non insistono opere edili abusive;**
- c) di essere a conoscenza del fatto che i frazionamenti catastali non possono essere approvati dall'Ufficio Tecnico Erariale se non è allegata copia del tipo dal quale risulta, per **attestazione dell'Ufficio Comunale**, che il tipo medesimo è stato depositato presso il Comune (art. 30 comma 5 DPR 380/2001) e di essere a conoscenza dell'art. 30 comma 1 dello stesso DPR ad oggetto "**lottizzazione abusiva**".

#### A tal fine si allega:

- 1) Copia del documento di identità del tecnico incaricato;
- 2) Copia del documento di identità del proprietario;
- 3) Attestazione di pagamento per diritti di istruttoria pari a € 100,00;
- 4) Copia del titolo di proprietà o atto equipollente a norma di legge;
- 5) Conferimento incarico al tecnico da parte del proprietario;
- 6) Attestazione del pagamento delle spettanze professionali;
- 7) Visura catastale storica della particella da frazionare;
- 8) Estratto di mappa catastale in formato A4 con evidenziate in rosso le particelle interessate;
- 9) Atto di aggiornamento catastale del Tipo Frazionamento (originale + copia per l'Ufficio);
- 10) Eventuale delega al ritiro dell'atto di aggiornamento catastale depositato.

Santa Maria la Carità (Na), li \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

**Il Tecnico**

**N.B.: Al ritiro occorre essere muniti di marca da bollo da € 16,00 da apporre sul Certificato.**

I Diritti di Istruttoria vanno versati tramite c/c n. 69120715 o IBAN: IT50N0623040210000056553944, nella causale scrivere: "*Diritti di Istruttoria - Cap.496.0 - T.F. foglio \_\_\_\_\_ p.lla \_\_\_\_\_*"