

Comune di Santa Maria La Carità (NA) - Settore V - Pianificazione e sviluppo del territorio				
Responsabile P.O. - Arch. Lucido Di Gregorio				
"TABELLA DEI DIRITTI PER L'ATTIVITA' ISTRUTTORIA DELLE PRATICHE EDILIZIE				
E PER LE ATTIVITA' DI COMPETENZA DEL V SETTORE"				
Delibera di G.C. n.11 del 31/01/2023 e Delibera di G.C. n.21 del 22/02/2023				
A	COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI CON ASSEVERAZIONE (CILA e CILAS)			€ 300,00
	Interventi finalizzati alla conservazione del bene (manutenzione ordinaria e straordinaria)			
	Somma forfetaria da corrispondersi all'atto della richiesta			
	Art.6 - bis DPR 380/2001			
B	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA)			€ 400,00
	Interventi finalizzati alla conservazione del bene (manutenzione ordinaria e straordinaria)			
	Interventi tesi al recupero architettonico e funzionale (restauro e risanamento conservativo)			
	Interventi di trasformazione (ristrutturazione edilizia)			
	Art. 22 co. 1 -2 -2bis DPR 380/2001			
C	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL PDC (SCIA Alternativa al PDC)			€ 500,00
	Interventi di trasformazione (ristrutturazione edilizia), Interventi di nuova edificazione (nuova costruzione)			
	Art.23 DPR 380/2001			
D	PERMESSO DI COSTRUIRE (PDC), CONDONO EDILIZIO			
	Interventi di nuova edificazione (nuova costruzione) - Art. 10, comma 1, D.P.R. 380/2001			
D1	Per volumi fino a mc. 500			€ 500,00
D2	Per volumi da mc. 501 a mc. 1000			€ 700,00
D3	Per volumi oltre mc.1000	€ 1.000,00 maggiorato di € 250,00 per ogni 500 mc o frazione		
	Interventi su patrimonio edilizio esistente (ivi compresi le demo-ricostruzioni e gli ampliamenti)			
D4	Per volumi fino a mc. 500			€ 400,00
D5	Per volumi da mc. 501 a mc. 1000			€ 500,00
D6	Per volumi oltre mc. 1000	€ 800,00 maggiorato di € 200,00 per ogni 500 mc o frazione		
D7	Interventi in sanatoria e/o condono	Diritti di cui sopra incrementati del 50%		c.s. + 50%
D8	Richiesta di Voltura di PDC			150
D9	SCIA in Variante al PDC rilasciato			300
D10	Richiesta di Permesso di Costruire in Variante al PDC		nella misura del 50% dei Diritti versati per il PDC	
E	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA'			€ 450,00
	Art.36 comma 1, DPR 380/01			
F	PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO (PDCC)			€ 600,00
	Per esigenze di urbanizzazione da soddisfare in modalità semplificata			
	Art. 28 bis D.P.R. 380/2001			
G	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ POSTUMA (SCIA)			€ 600,00
	Art. 37, comma 4 e 5 DPR 380/01			
H	INTERVENTI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AD OPERA DI SOGGETTI ABILITATI O ALTRI ENTI			
	Interventi di trasformazione (ristrutturazione edilizia)			
	Interventi di nuova edificazione (nuova costruzione)			
	Intervento in deroga alle previsioni degli strumenti urbanistici vigenti (art.10 DPR 380/01)			
	Art.22 co 7, DPR 380/01	Come voce D	ridotto del	10%
I	ATTI PIANIFICATORI			
I1	PUA iniziativa privata (Art. 27 L.R.C. 16/2004)			€ 2.000,00
I2	Variante a PUA			€ 1.000,00

L	AUTORIZZAZIONI AMMINISTRATIVE			
L1	Occupazione lavori suolo pubblico DiriAo unico			€ 200,00
L2	Autorizzazione paesaggistica Art. 146 D.Lgs 42/04 - Art. 167 D.Lgs 42/04 ed Art. 32 L.47/85 Art. 5 D.P.R. 357/1997			€ 250,00
L3	Compatibilità paesaggistica			€ 200,00
L4	Valutazione incidenza Art. 5 D.P.R. 357/1997			€800,00
L5	Installazione di insegne, chioschi, tende, vetrine, ecc. Art. 23 C.d.S.(D.Lgs. 285/1992)			€ 300,00
L6	Autorizzazioni edilizie (DEHORS o altro)			€ 300,00
M	CONFERENZA SERVIZI (istruttoria e indizione)			
M1	Conferenza servizi permessi convenziona5 L.R.C. 16/01 - L.241/90			€ 500,00
M2	Autorizzazione paesaggistica	Art. 146 D.Lgs 42/04		€ 300,00
M2	Compatibilità paesaggistica	Art. 167 D.Lgs 42/04 ed Art. 32 L.47/85		€ 300,00
N	CERTIFICAZIONI			
N1	Certificato destinazione urbanistica (Art. 30, c. 2, D.P.R. 380/2001 – rilascio entro 30 gg.)			
N2	Per superfici fino a mq. 5000			€ 100,00
N3	Per superfici superiori a mq. 5001 ed inferiori a mq. 7000			€ 150,00
N4	Per superfici superiori a mq. 7001 ed inferiori a mq. 9000			€ 200,00
N5	Per superfici superiori a mq. 9001 ed inferiori a mq. 10000			€ 250,00
N6	Per superfici oltre mq. 10.000	maggiorazione di € 10,00 per ogni 1000 mq o frazione		
N7	Per successioni		Riduzione del	50%
N8	Per diritti di urgenza entro 7 gg. Lavorativi		Maggiorazione del	50%
N9	Certificazioni varie a contenuti semplici			€ 150,00
N10	Con sopralluogo			€ 250,00
N11	Deposito frazionamento Art. 30 D.P.R. 380/2001			€ 100,00
O	ATTESTAZIONI /DEPOSITI			
O1	Attestato di destinazione urbanistica, compatibilità alla destinazione d'uso.			€ 100,00
O2	Attestati vari per documentazione agli atti D.P.R. 380/01			€ 100,00
O3	Deposito Sismico			€ 100,00
P	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA'			€ 300,00
	Per ciascuna SCA, in conseguenza del titolo abilitativo rilasciato Art.24 D.P.R. 380/2001			
Q	ACCESSO AGLI ATTI E VISURE			
	Contributo ricerca atti per ogni istanza di accesso salvo il costo delle riproduzioni escluso l'esercizio Funzione Pubblica (Art. 25 L. 241/1990 e art. 10 D.Lgs. n.267/2000. Resta fermo il rimborso dei costi vivi della riproduzione degli atti e di quelli di comunicazioni obbligatorie			
Q1	Pratica (entro i 5 anni)		Per ciascuna pratica	€ 100,00
Q2	Pratica (oltre i 5 anni)		Per ciascuna pratica	€ 150,00
Q3	Riproduzione di copie A4 B/N per ogni pagina stampata			10 cent/pa
Q4	Riproduzione di copie A4 Col. per ogni pagina stampata			60 cent/pa
Q5	Riproduzione di copie A3			doppio del costo per il formato A4
Q6	Riproduzione di copie in forma5 oltre A3 B/N			4 €/mq
Q7	Riproduzione di copie in forma5 oltre A3 Col.			10 €/mq
R	DIRITTI DI URGENZA			100,00 €
	Emissione di certificazioni, attestati, autorizzazione, ricerca di pratiche edilizie con carattere di urgenza (su espressa istanza di parte) da rilasciarsi nei successivi 7 giorni lavorativi per i soli documenti emessi a carico dell'Ente escluso le prestazioni da affidare all'esterno per le quali si farà apposita stima: Maggiorazione del 100% dell'importo dovuto per le istanze ordinarie			